



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section 000 C
Parcelles n°41, 42, 43, 44, 45, 46, 47,
533, 534, 535, 536, 651, 765, 1039, 1041,
1377, 1378, 1503, 1540 et 1541
Superficie 108 742 m²

Département :
HAUTE SAVOIE

Commune :
GROISY

Section : C
Feuille : 000 C 08

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/2500

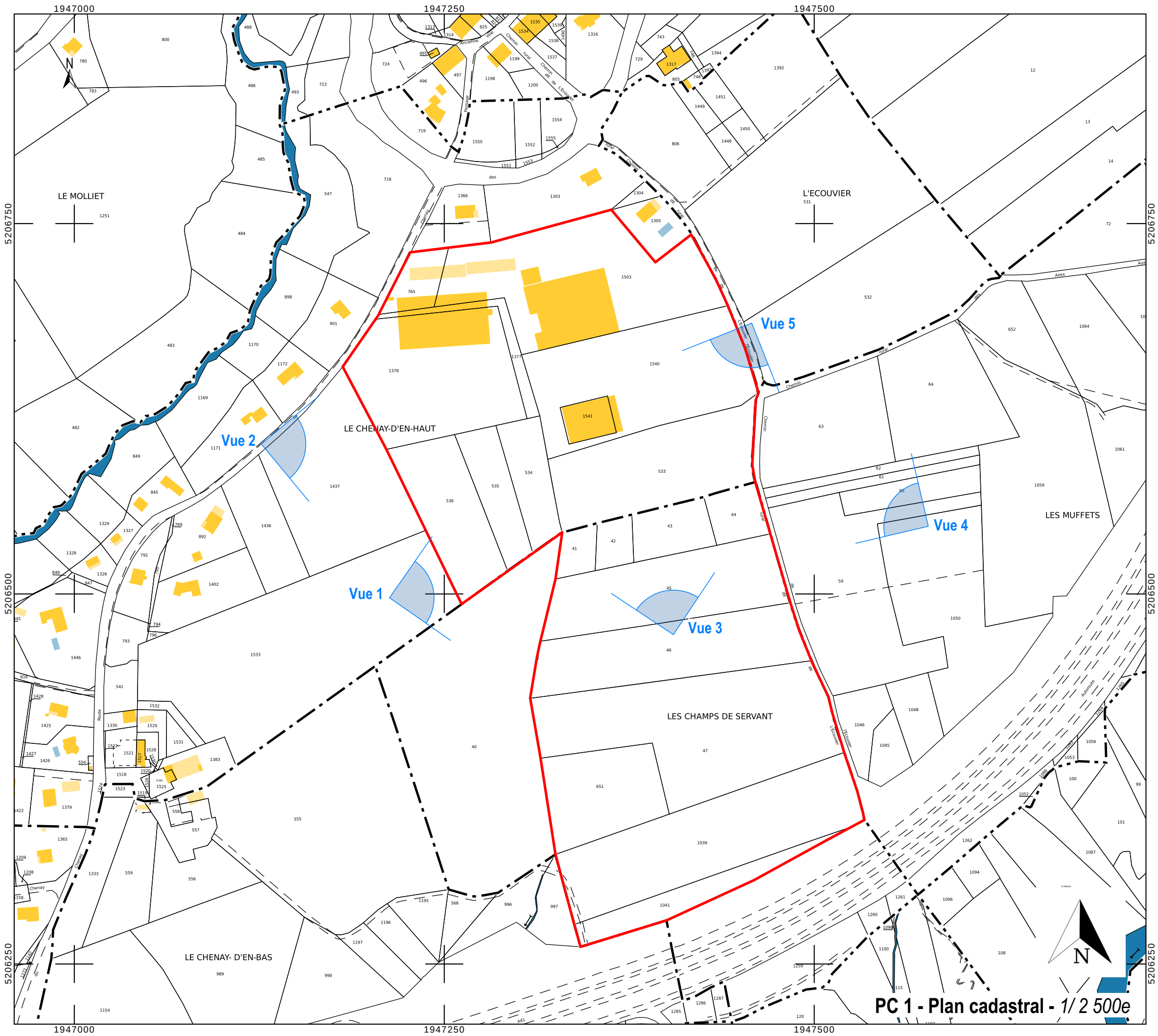
Date d'édition : 26/01/2026
(fuseau horaire de Paris)

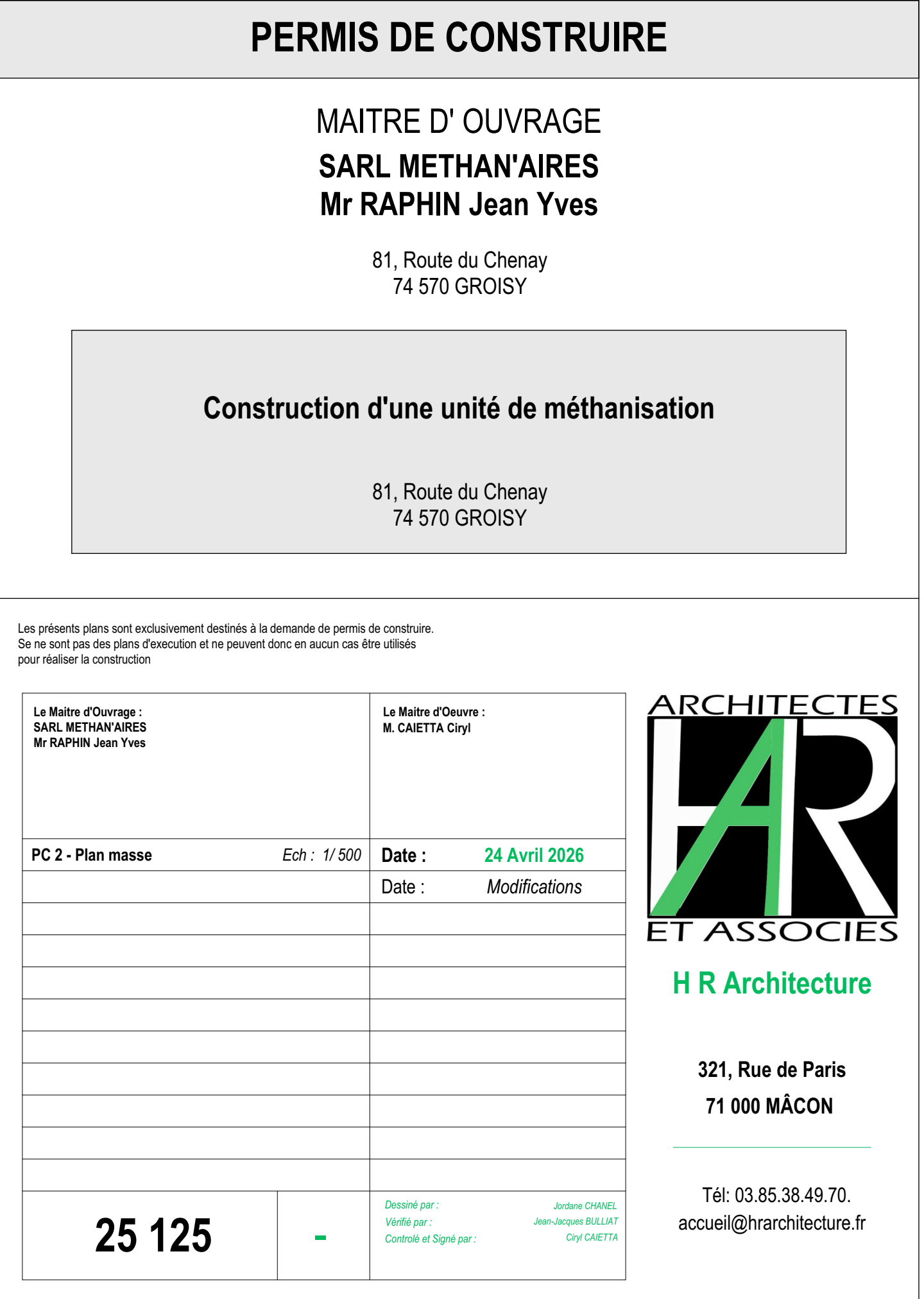
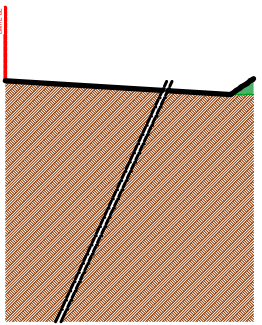
Coordonnées en projection : RGF93CC46

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
Centre Des Impôts Foncier d'ANNECY
Cité administrative 7 Rue Dupanloup 74040
74040 ANNECY cedex
tél. 04 50 88 40 43 -fax
cdif.annecy@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes
publics







MAITRE D' OUVRAGE
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHIN Jean Yves

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
 Se ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être utilisés
 pour réaliser la construction

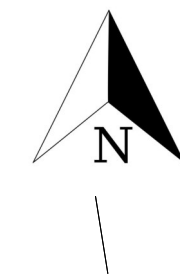
Le Maître d'Ouvrage SARL METHANARES Mr RAPHAËL Jean Yves	Le Maître d'œuvre : M. CAETTA Cyril
PC 2 - Plan masse	Ech : 1 / 500
Date :	24 Avril 2026
Date :	Modifications
25 125	Dessiné par Vérifié par Consulté et signé par : Julien CHÉREL Jean-Marc BILLET Guy GAZDARIU



ARCHITECTES
H R
ET ASSOCIÉS
H R Architecture

321, Rue de Paris
71 000 MÂCON

Tél: 03.85.38.49.70.
accueil@hrarchitecture.fr



MAITRE D' OUVRAGE
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHIN Jean Yves

81, Route du Chena
71 570 ORCIÈRE

81, Route du Chena
74 570 GROISY

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Se ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être utilisés pour réaliser la construction.

ARCHITECTES
HR
ET ASSOCIÉS
H R Architecture
321, Rue de Paris
71 000 MÂCON
Tél: 03.85.38.49.70.
accueil@hrarchitecture.fr

Construction d'une unité de méthanisation

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

NOTICE DE PRESENTATION
permettant d'apprécier l'impact visuel du projet
annexe à la demande de permis de construire

Description du paysage :

Le projet se situe au 81, Route du Chenay à GROSIY 74 570.
Le site est dans la zone 000 C, parcelles n°41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 533, 534, 535, 536, 651, 765, 1039, 1041, 1377, 1378, 1503, 1540 et 1541 d'une superficie totale de 108 742m².
Sur le site se trouve l'exploitation agricole de la SARL METHANE'AIRES.
A l'Ouest passe la Route du Chenay. A l'Est passe le chemin rural de l'Ecouvier. Au Nord se trouve des propriétés voisines.
Au Sud se trouve des parcelles agricoles.

Présentation du projet :

Le projet consiste en la construction d'une unité de méthanisation.

Aménagement prévu sur le terrain, implantation et volume :

L'unité de méthanisation sera composée de plusieurs installations :

- Un digesteur de 26m de diamètre avec une hauteur de murs de 8,00m couvert pas une bache en forme de dôme. Le digesteur sera implanté à la cote altimétrique NGF 640.20 pour le niveau du radier fini. Il sera implanté à 24,40m de la limite de propriété EST et plus pour le reste.
- Un stockage digestat de 35m de diamètre avec une hauteur de murs de 8,00m couvert pas une bache en forme de dôme. Le stockage digestat sera implanté à la cote altimétrique NGF 639.70 pour le niveau du radier fini. Il sera implanté à 21,90m de la limite de propriété EST et plus pour le reste.
- Un local technique et une chaufferie seront créés entre le digesteur et le stockage digestat. La plateforme des installations sera implantée à la cote altimétrique NGF 646.50.
- Une préfosse de 8m de diamètre avec une hauteur de murs de 4,00m non couvert. La préfosse sera implantée à la cote altimétrique NGF 644.50 pour le niveau du radier fini. Elle sera implantée à 18,00m de la limite de propriété EST et plus pour le reste.
- Un silo couloir de 30,00m x 30,00m avec une hauteur de murs de 2,50m. Le silo sera implanté à la cote altimétrique NGF 647.50 pour le niveau du radier fini. Il sera implanté à 5,00m de la limite de propriété EST et plus pour le reste.

- Une plateforme de 20,00m x 16,50m sera créée pour l'installation d'un épurateur (8,00m x 2,45mx2,50m de hauteur) et d'un local biochange (10,00m x 2,45mx2,50m de hauteur). Le niveau fini de la plateforme sera à la cote altimétrique NGF 643.50. L'épurateur sera situé à 5,20m de la limite de propriété Est et plus pour le reste. Le local biochange sera situé à 5,00m de la limite de propriété Est et plus pour le reste.
- Une plateforme de 10,50m x 9,50m sera créée pour l'installation d'un poste injection (6,05m x 2,45mx2,50m de hauteur). Le niveau fini de la plateforme sera à la cote altimétrique NGF 641.50. Le poste injection sera situé à 6,50m de la limite de propriété Est et plus pour le reste.
- Une torchère implanté à la cote altimétrique NGF 645.00.
- Il est prévu la création d'un merlon sur les parcelles au Sud du site le long de l'autoroute 41 afin de créé un volume de rétention de 9 000m³.
- Une réserve incendie de 120m³ sera créer au SUD-EST du site.

Les réseaux d'eau potable et d'électricité sont existants sur le site et seront raccordés.
Les eaux pluviales seront raccordées au réseaux existantx à l'Est du site.

Clôture et végétation en limite :

Les clôtures et végétations en limite de propriété seront conservées en l'état.

Espaces libres et plantations :

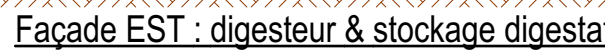
Une clôture rigide de 2,00m de hauteur sera installée au pourtour de l'unité de méthanisation.

Matériaux et couleurs :

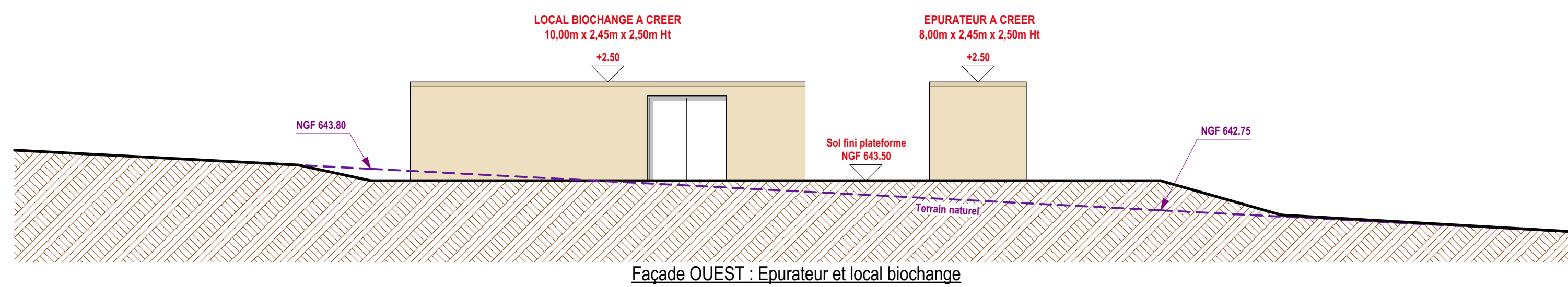
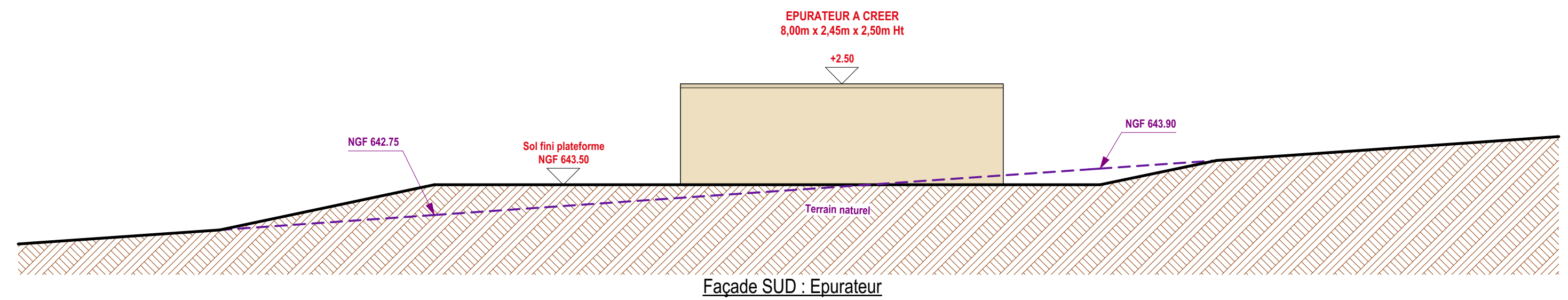
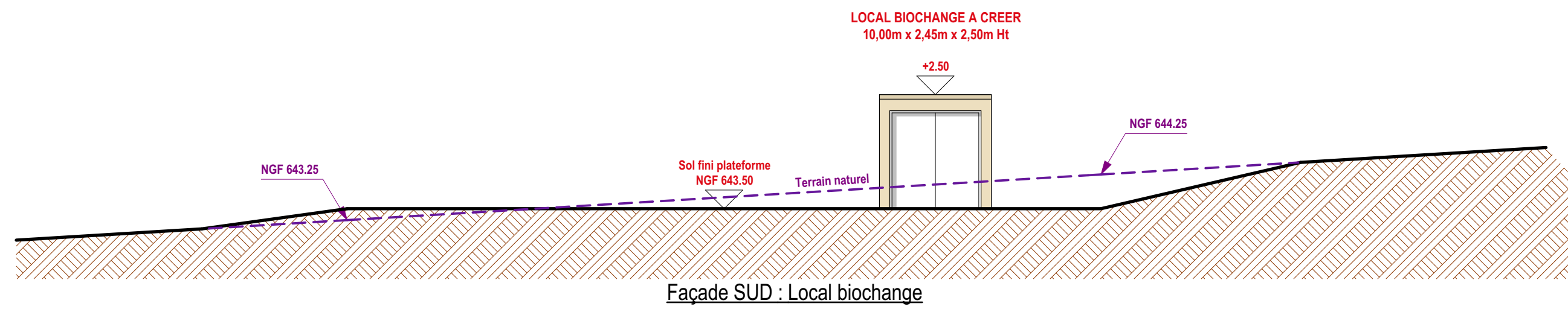
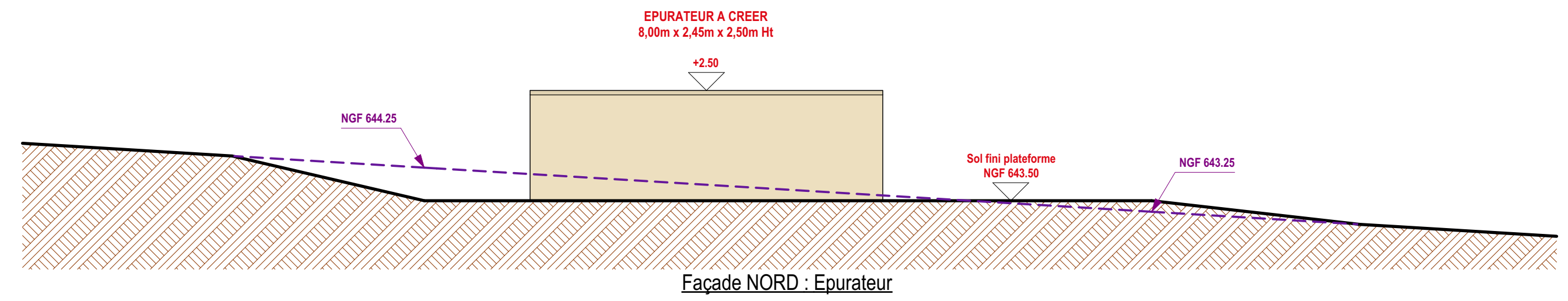
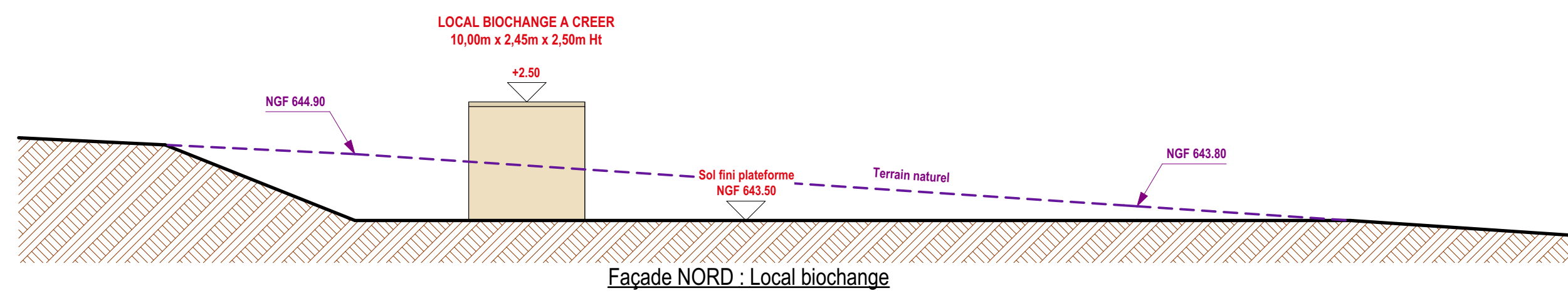
- Les murs du digesteur, du stockage digestat seront en bardage tôle vert RAL 6005.
- Les murs de la préfosse et des silos seront en béton brut.
- Les murs de la chaufferie, du local technique, du poste injection, de l'épurateur et du local biochange seront en enduit beige.
- Les bâches du stockage digestat et du digesteur seront vertes RAL 6005.
- Les toitures du poste injection, de l'épurateur, du local biochange et de la chaufferie seront en bac acier gris.
- Les menuiseries et portes du poste injection, du loacl biochange, de la chaufferie et du local technique seront en PVC blanc.
- La clôture au pourtour du site sera en métal vert.

Accès au terrain et aire de stationnement :

Les accès sont existants depuis la Route du Chenay à l'Ouest du site et depuis le Chemin Rural de l'Ecouvier à l'Est du site.
2 accès seront créés à l'Est du site depuis le Chemin Rural de l'Ecouvier afin de faire le tour de l'unité de méthanisation.
1 place de stationnement sera créée devant le poste injection.

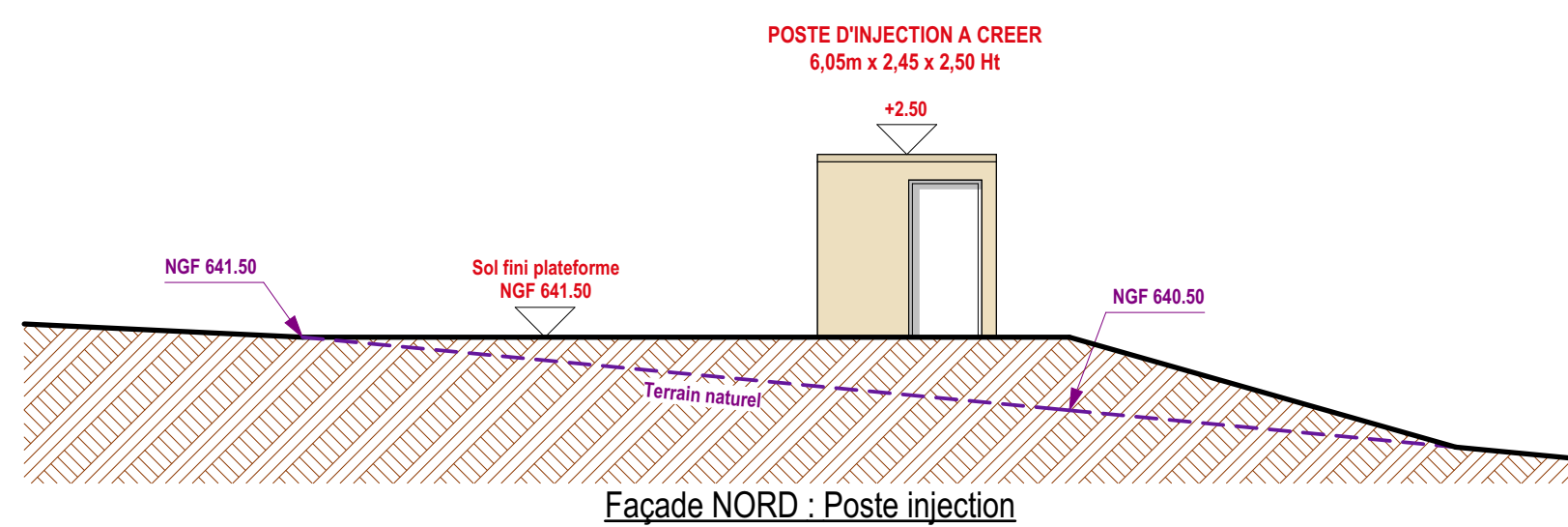
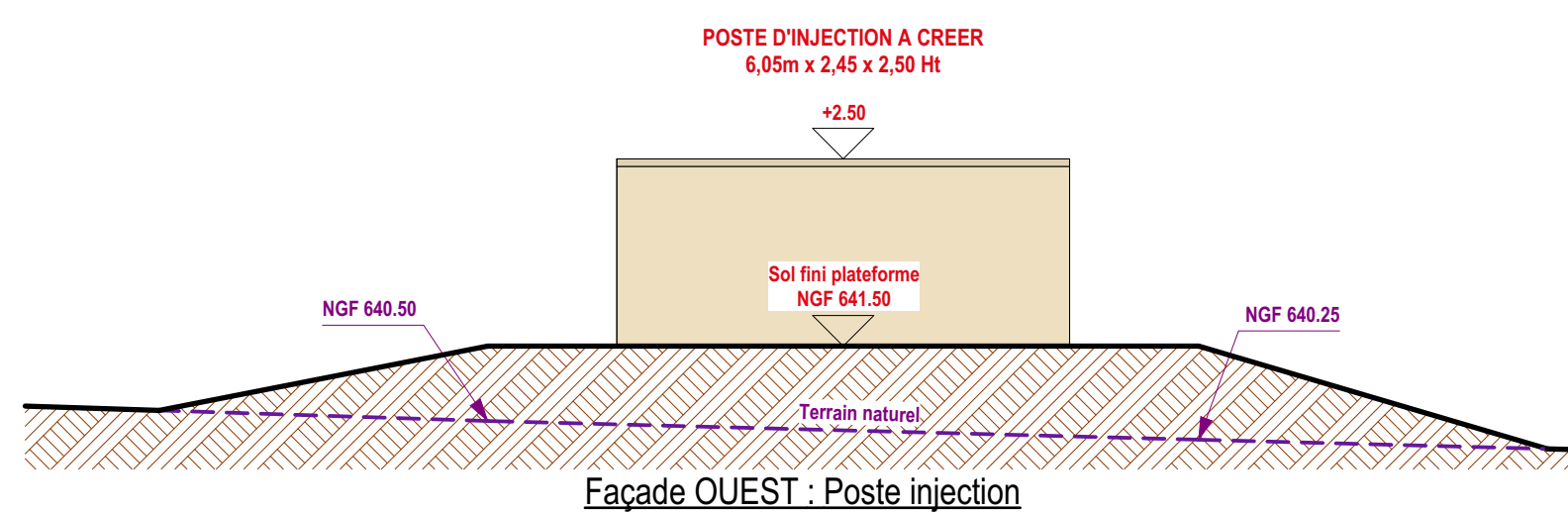
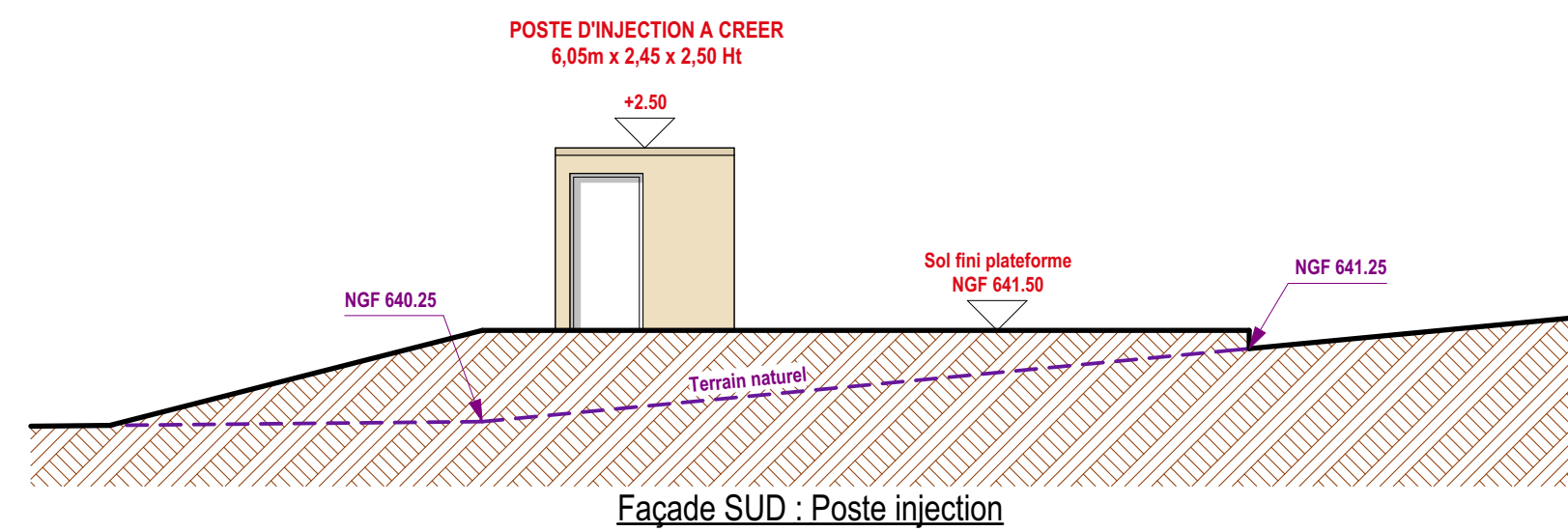
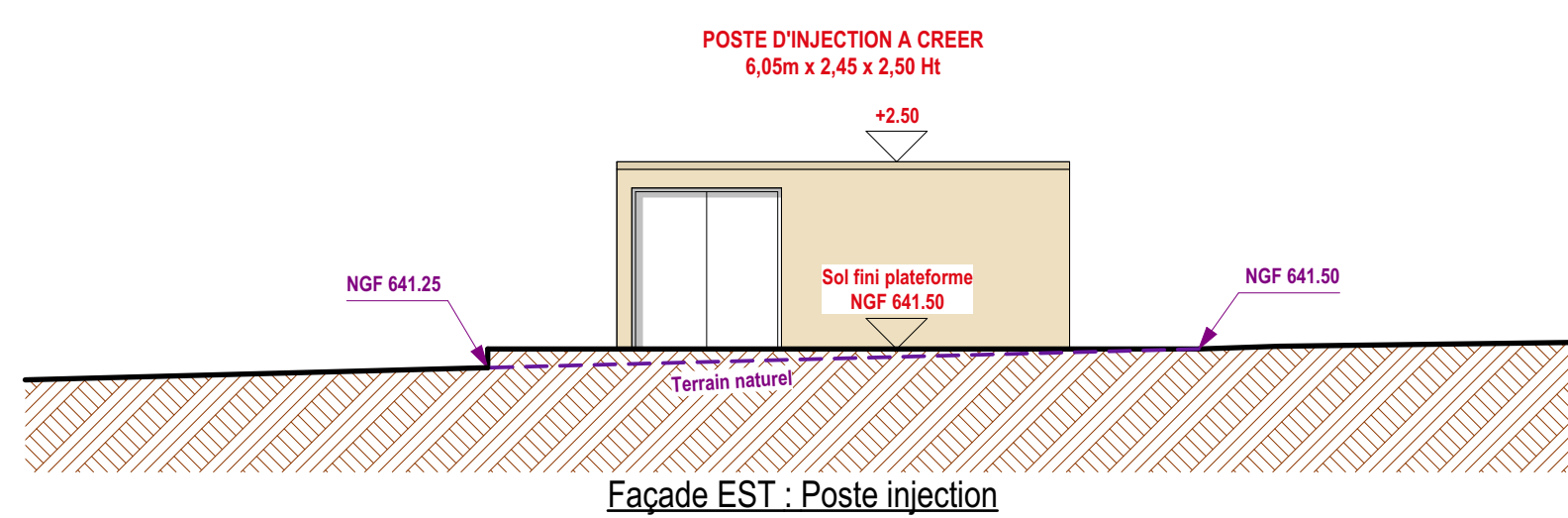
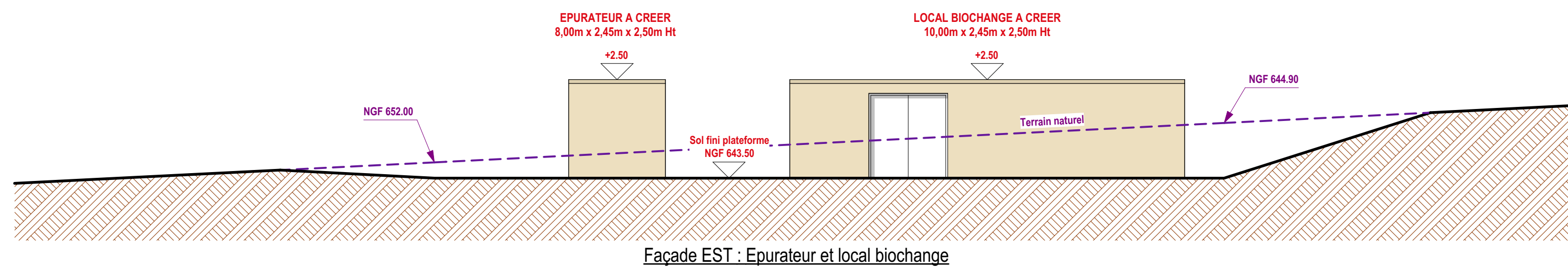


- | | | |
|--|--|--|
| <h1 style="margin: 0;">PERMIS DE CONSTRUIRE</h1> | | |
| <h2 style="margin: 0;">MAITRE D'OUVRAGE</h2> <h3 style="margin: 0;">SARL METHAN'AIRES</h3> <p style="margin: 0;">Mr RAPHAN Jean Yves</p> <p style="margin: 0;">81, Route du Chenay
74 570 GROSİY</p> | | |
| | | |
| <h2 style="margin: 0;">Construction d'une unité de méthanisation</h2> | | |
| <p style="margin: 0;">81, Route du Chenay
74 570 GROSİY</p> | | |
| <p><small>Les présents plans ont été soigneusement dessinés à la demande du permis de construire.
Si le service des plans n'acceptait et ne pouvait émettre un accord sans délai utilisable pour réaliser la construction.</small></p> | | |
| Le Maître d'Ouvrage :
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHAN Jean Yves | Le Maître d'Œuvre :
H.CAETTA City |  <p style="font-weight: bold; margin-top: 10px;">H R Architecture</p> |
| PC 5 : Façades stockage digestat Ech. : 1 / 100 | Date : 24 Avril 2026 | |
| PC 5 : Façades digérateur Ech. : 1 / 100 | Date : Modifications | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 25 125 | <small>Dessiné par :
Validé par :
Contrôle & Signé par :</small> | <small>dessiné :Grosiy,
validé :Grosiy,
contrôle & signé :Grosiy</small> |
| | | Tél. 03.68.49.70.70
scoeur@hrrarchitecture.fr |



Matériaux et couleurs :

- Les murs du poste injection, de l'épuration et du local biochange seront en enduit beige.
- Les toitures du poste injection, de l'épuration, du local biochange seront en bac acier gris.
- Les menuiseries et portes du poste injection, du local biochange, de la chaufferie seront en PVC blanc.



PERMIS DE CONSTRUIRE

MAITRE D' OUVRAGE
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHIN Jean Yves

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

Construction d'une unité de méthanisation

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Se ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être utilisés
pour réaliser la construction

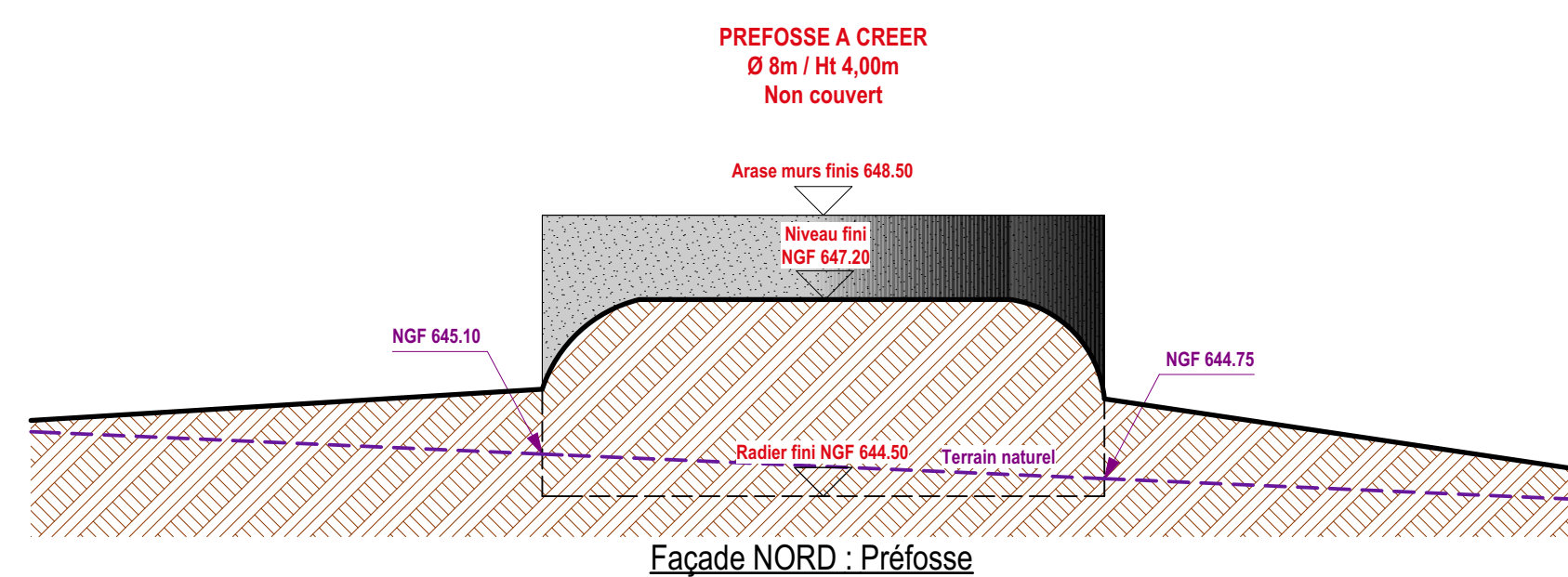
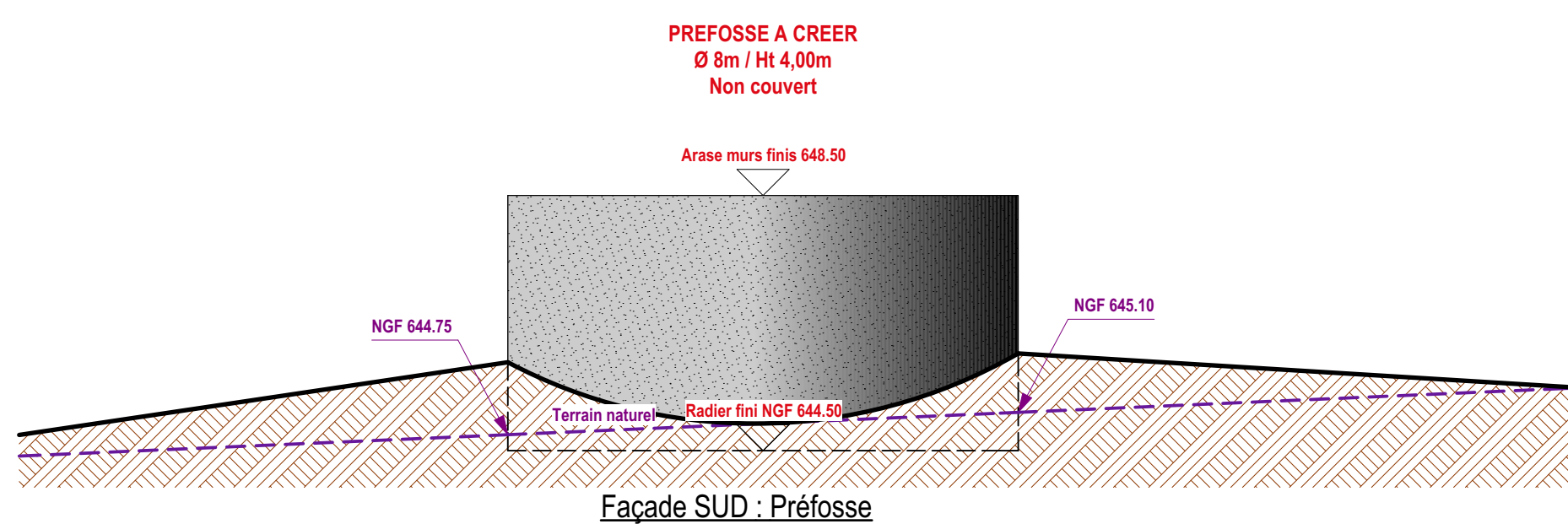
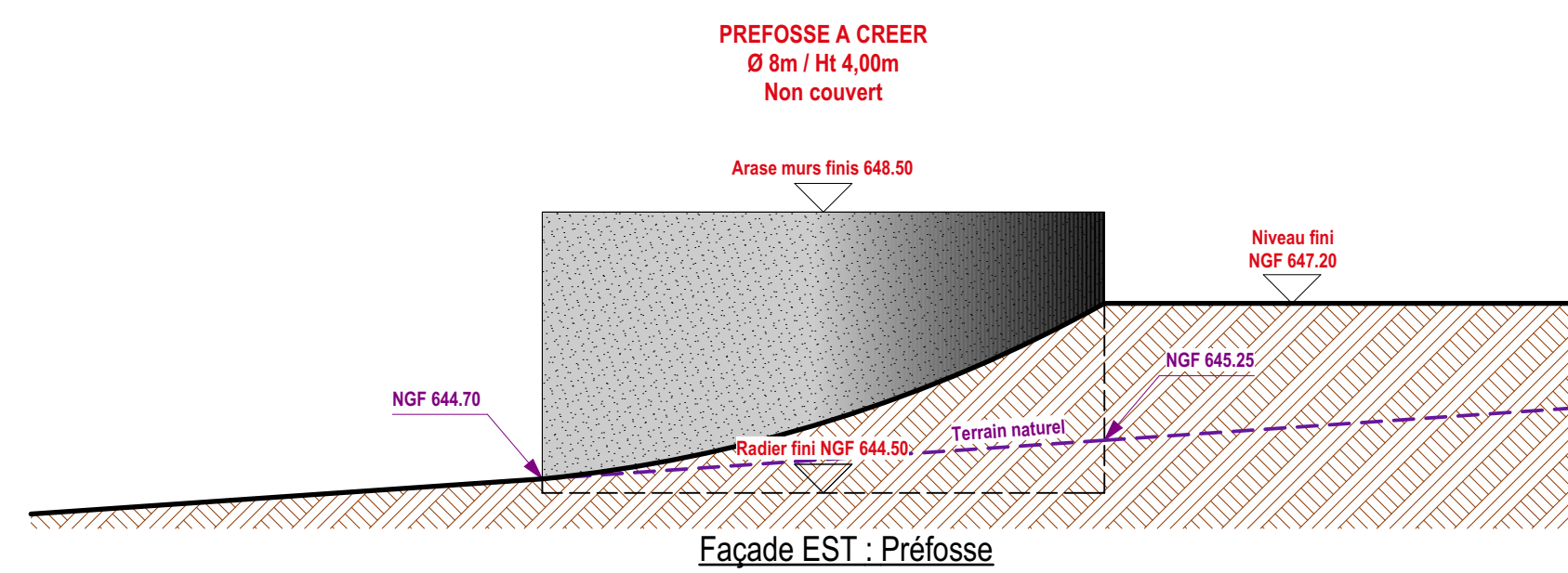
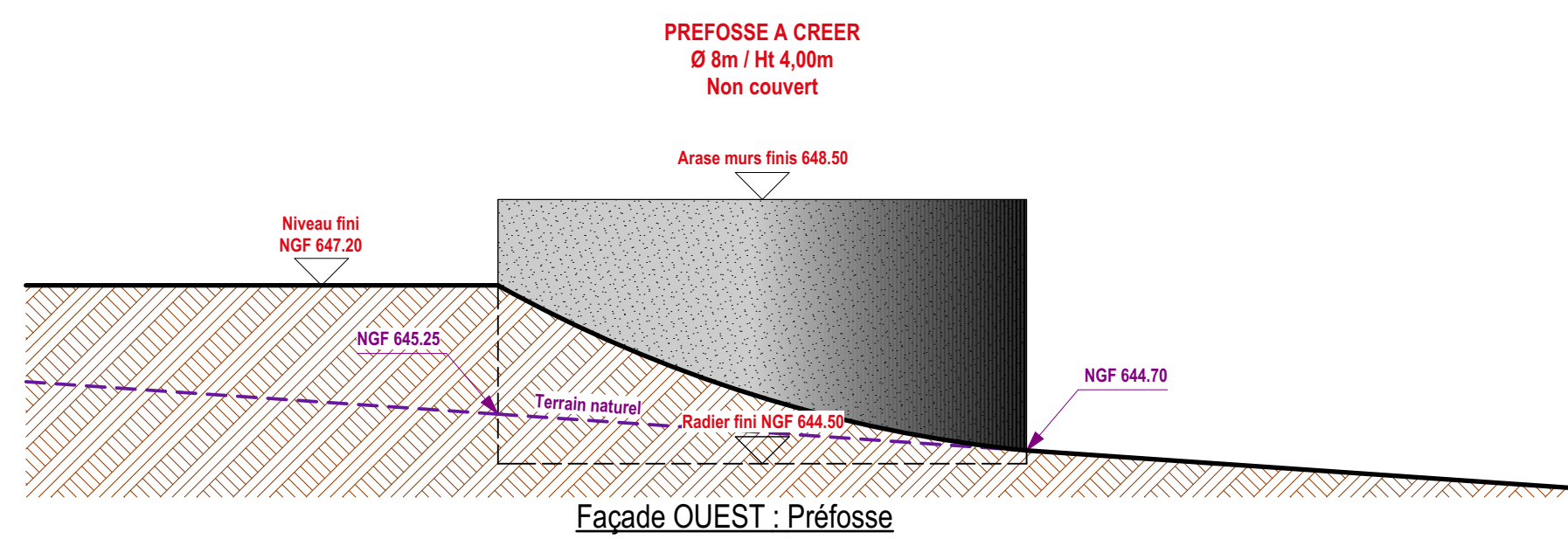
Le Maître d'Ouvrage : SARIL MECHANARIES Mr RAPHIN Jean Yves		Le Maître d'Ouvre : M. CAIETTA Caryl	
PC 5 - Façades poste injection		<i>Ech : 1/ 100</i>	
PC 5 - Façades local biochange		<i>Ech : 1/ 100</i>	
PC 5 - Façades épurateur		<i>Ech : 1/ 100</i>	
25 125		<i>Dessiné par :</i> Jordane CHAMEL <i>Vérifié par :</i> Jean-Jacques BUELLAT <i>Contrôle et Signé par :</i> Caryl CAIETTA	

ARCHITECTES
LR
ET ASSOCIÉS

H R Architecture

321, Rue de Paris
71 000 MÂCON

Tél: 03.85.38.49.70.
accueil@hrarchitecture.fr



Matériaux et couleurs :
- Les murs de la préfosse seront en béton brut.

PERMIS DE CONSTRUIRE

MAITRE D' OUVRAGE
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHIN Jean Yves

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

Construction d'une unité de méthanisation

81, Route du Chenay
74 570 GROISY

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Se ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être utilisés
pour réaliser la construction

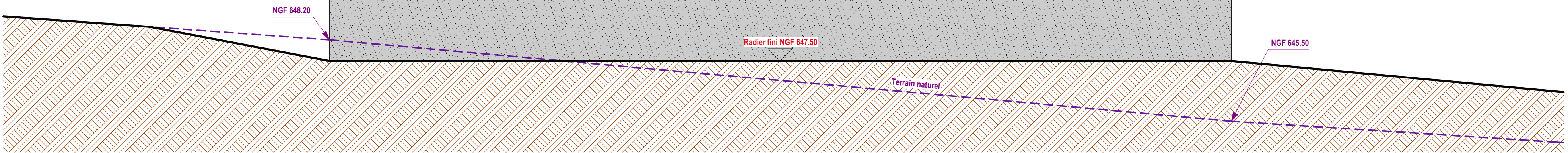
Le Maître d'Ouvrage : SARL METHYANVAIRES Mr RAPHIN Jean Yves		Le Maître d'Ouvre : M. CAIETTA Ciryi
PC 5 - Façades préfosse	Ech : 1/100	Date : 24 Avril 2026 Date : Modifications
25 125	—	Dessiné par : Jonathan CHANEL Vérifié par : Jean-Jacques BULLIAT Contrôlé et Signé par : Ciryi CAIETTA

ARCHITECTES
LAR
ET ASSOCIÉS

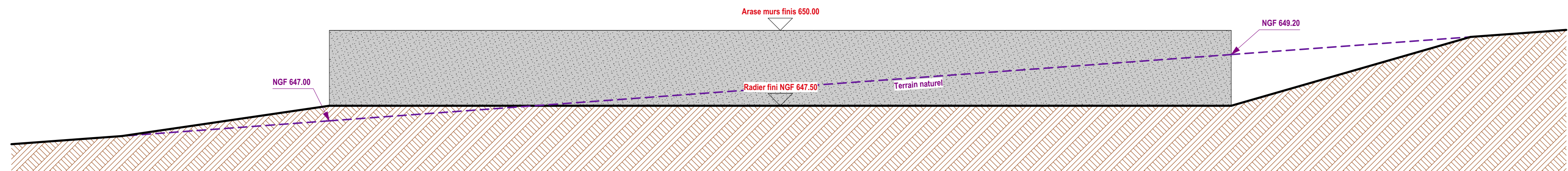
H R Architecture

321, Rue de Paris
71 000 MÂCON

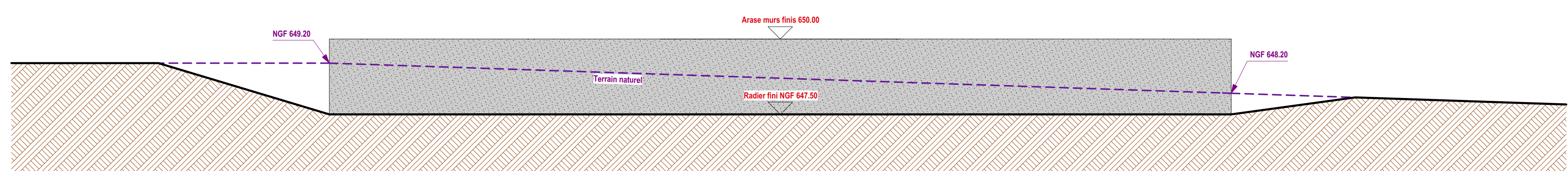
Tél: 03.85.38.49.70.
accueil@hrarchitecture.fr



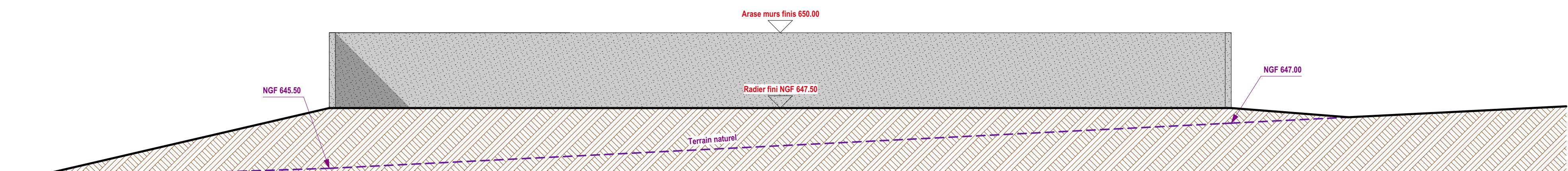
Façade OUEST : Silo couloir



Façade EST : Silo couloir



Façade NORD : Silo couloir



Façade SUD : Silo couloir

Matériaux et couleurs :
- Les murs du silo couloir seront en béton brut naturel

PERMIS DE CONSTRUIR

MAITRE D' OUVRAGE
SARL METHAN'AIRES
Mr RAPHIN Jean Yves

74 570 GROISY

Construction d'une unité de méthanisation

74 570 GROISY

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Se ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être utilisés pour réaliser la construction

Le Maître d'Ouvrage : SARL METHANAIRES Mr RAPHIN Jean Yves		Le Maître d'Oeuvre : M. CAIETTA CiryI	
PC 5 - Façades silo couloir		Ech : 1/ 100	
Date : 24 Avril 2026		Date : Modifications	
25 125		Dessiné par : Jordane CH Vérifié par : Jean-Jacques BL Contrôlé et Signé par : CiryI CA	

The logo for LAR ET ASSOCIÉS features the letters 'LAR' in a large, bold, black serif font. A thick green diagonal line runs from the bottom left to the top right, passing through the 'A'. Below 'LAR', the words 'ET ASSOCIÉS' are written in a smaller, black, sans-serif font.

H R Architecture

321, Rue de Paris
71 000 MÂCON

Tél: 03.85.38.49.70.
accueil@hrarchitecture.fr



Vue 1 - Avant projet



Vue 1 - Après projet



Vue 2



Vue 3



Vue 4



Vue 5